

ÉSZAK-MAGYARORSZÁGI VÍZÜGYI IGAZGATÓSÁG

3530 Miskolc, Vörösmarty utca 77.

☎ 3501 Miskolc, Pf.: 3

✉ emvizig@emvizig.hu



☎ 06/46-516-600

☎ 06/46-516-601

🌐 www.emvizig.hu

Ikt. számunk: É2018-1629-004/2018
Ügyintézőnk: Katona Enikő, Tassonyi
Annamária, Ludnik-Farkas
Mariann

Ikt. számuk: Sk/204-14/2018.
Ügyintézőjük: Ujvári Andor

Tárgy: Sajókápolna településrendezési
eszközök tárgyalásos módosítása -
vízügyi szakvélemény

Mellékletek: -

Faragó Ilona Asszony
polgármester

Sajókápolna Község Önkormányzata

Sajókápolna
Szabadság tér 25.
3773

Tisztelt Polgármester Asszony!

A 2018. június 5-én kelt e-mailben küldött levelében megkérte Igazgatóságunk véleményét Sajókápolna község területére vonatkozó településrendezési eszközök tárgyalásos eljárási rend szerinti M-1 jelű módosításával kapcsolatban.

Szakvéleményünk

Az M-1 jelű módosítás során Sajókápolna Község Önkormányzata a 029/3, 4, 5, 6 helyrajzi számú külterületi ingatlanok Mezőgazdasági területének (M) átminősítését tervezi Általános gazdasági (GA) területté.

- Az tervezett módosítás ÉMVIZIG kezelésű csatornát és kisvízfolyást nem érint.
- A településen a vezetékes vízellátó hálózat kiépített. A települési vízellátó hálózat az ÉBRV Pity-palaty vízműrendszer része. A község vízellátása a Borsodszirák I. víztermelő műről, a Sajószentpéter-Sajókápolna vízszállító mű irányából biztosított. A településen a kommunális szennyvízcsatorna hálózat kiépített. A szennyvizek tisztítása a sajószentpéteri szennyvíztisztító telepen történik. A települési víziközmű hálózatok üzemeltetője az Északmagyarországi Vízművek Zrt.
- A módosítani tervezett településrészen felszíni- és felszín alatti vízkivételt, vízbevezetést, kijelölt védőterületet vagy védőidomot nem tartunk nyilván.

A fenti megállapítások alapján a **településrendezési eszközök tárgyi módosítását – az alábbi követelmények figyelembe vétele mellett – nem kifogásoljuk.**

Követelmények


1. Új beépítéseknél előfeltételül kell szabni a terület vízrendezését és a csapadékvíz elvezetésének megoldását.
2. A szolgáltatott ivóvíz minőségének ki kell elégítenie „az ivóvíz minőségi követelményeiről és az ellenőrzés rendjéről szóló” módosított 201/2001. (X. 25.) Kormányrendelet előírásait.
3. A közsatornába vezetett szennyvizek minőségének ki kell elégítenie a vízszennyező anyagok kibocsátásaira vonatkozó határértékekről és alkalmazásuk egyes szabályairól szóló 28/2004. (XII. 25.) KvVM rendelet előírásait. Szükség esetén gondoskodni kell az ipari jellegű szennyvizek megfelelő fokú előtisztításáról.
4. Az újonnan kialakításra kerülő és más szennyvíz rácsatlakozás nélküli ingatlanok esetében a rákötési lehetőséget, amennyiben műszakilag lehetséges, a meglévő közműhálózatra történő csatlakozással biztosítani kell.
5. Ahol nincs kiépített szennyvízelvezető rendszer, ott a keletkező szennyvizek ártalommentes elhelyezését – pl. zárt szennyvíztároló – meg kell oldani és igény esetén gondoskodni kell az összegyűjtött szennyvizek megfelelő engedéllyel rendelkező szervezet által történő elszállításáról szennyvíz befogadására alkalmas szennyvíztisztító telepre.
6. A közműves ivóvízellátó, illetve szennyvízelvezető rendszer igénybevétele során figyelembe kell venni a víziközmű-szolgáltatásról szóló 2011. évi CCIX. törvény előírásait.
7. A vízgazdálkodásról szóló 1995. évi LVII. törvény 3. § (2) bekezdése szerint vízügyi igazgatási szervként a vízügyi igazgatóságok látják el az állami tulajdonban lévő vizek és vízilétesítmények, a felszín alatti vizek víztartó képződményeinek és a felszíni vizek medreinek vagyongezelését. A 72/1996. (V.22.) Korm. rendelet alapján valamennyi vízhasználat, vízimunka, vízilétesítmény esetén – elvi vízjogi és fennmaradási engedéllynél az erre irányuló kérelemnél, vízhasználat önálló engedélyezése esetén a vízjogi üzemeltetési engedély iránti kérelemnél, különben a vízjogi létesítési engedély iránti kérelemnél – a vízügyi igazgatóság vízügyi objektumazonosítási nyilatkozatát a vízügyi hatóság felé be kell nyújtani. Mindezek értelmében a vízjogi engedélyköteles vízhasználatok, vízimunkák és vízilétesítmények esetében Igazgatóságunk objektumazonosítási nyilatkozatát és/vagy vagyongezelői hozzájárulását meg kell kérni.


Igazgatóságunk az eljárás esetleges további szakaszaiban is részt kíván venni.

Kérjük, a tárgyi ügygel kapcsolatos dokumentációkat Igazgatóságunk részére elektronikus formában megküldeni szíveskedjenek.

Miskolc, 2018. június 11.

Üdvözlettel


Csont Csaba
műszaki igazgatóhelyettes



Kapják:

1. Címzett- skkozshivatal@parisat.hu
2. ÉMVIZIG VRO-LN-on
3. ÉMVIZIG VK csoport-Helyben
4. ÉMVIZIG VVGO-Helyben